



REGIONE PIEMONTE

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI TORINO CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO



CIG
Z1726D25B8

Servizi di architettura per la redazione dei documenti progettuali necessari al rilascio dei titoli abilitativi, della progettazione esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per le opere di manutenzione straordinaria edile della
Casa del Teatro Ragazzi e Giovani

PROGETTO ESECUTIVO

Comodatario:

FONDAZIONE TEATRO
RAGAZZI E GIOVANI onlus
C.so Galileo Ferraris, 266/c

Responsabile unico del procedimento:

Arch.
Luca BERNARD

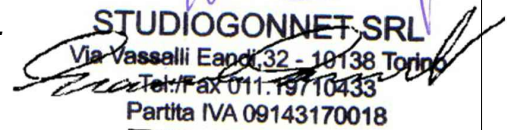
FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS
Corso G. Ferraris, 266 - 10134 Torino
www.fondazioneitrg.it

R.T.P.:

Arch. *Loredana Dionigio*
via Pietro Bagetti 31, 10138 Torino

Ing. *Giancarlo Gonnet - Studiogonnet S.r.l.*
via Vassalli Eandi 32, 10138 Torino

Arch. *Riccardo Montaldo*
via Andrea Sansovino 243/2, 10151 Torino



QUADRO ECONOMICO

Data
Maggio 2019

Tavola
TRG_ESE_ELG_09

Scala

File di riferimento

Rev.01					
Revisione	Data	Descrizione	Emissione	Verifica	Approvazione

	Opere di manutenzione straordinaria edile della Casa del Teatro Ragazzi e Giovani all'interno della ex cabina AEM di corso Galileo Ferraris a Torino.	Importo lavori
n	interventi descrizione	
1	OS8 - Opere di impermeabilizzazione	€ 174.967,00
2	OG2 - Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela	€ 182.740,55
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12	Totale LAVORI	€ 357.707,55
13	di cui mano d'opera	€ 167.417,42
14	oneri della sicurezza	€ 14.000,00
16	Importo totale lavori e sicurezza (13+14+15)	€ 371.707,55
	Somme a disposizione	
17	Fondo accordo bonario art. 205 D.Lgs 50/2016 (0,5% voce 16 + IVA 22%) - <i>da integrarsi con ribasso</i>	€ 1.500,00
18	Imprevisti sui lavori (4% voce 16) - <i>da integrarsi con ribasso</i>	€ 14.308,30
19	Fondo incent. Art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (80% del 2% voce 16)	€ 7.434,15
20		
25	Spese tecniche di progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, + 4% di Inarcassa	€ 27.175,20
di cui		
26	Spese attività consulenza e di supporto compresa IVA e contribuzioni (verifica e validazione progetto)	€ 1.000,00
27	contributo ANAC	€ 227,00
28	Iva sui lavori (10% su voce 16)	€ 37.170,76
28	Iva sui lavori (22% su voce 25)	€ 5.978,54
29	Totale somme a disposizione (17+18+19+20+25+26+27+28)	€ 94.793,95
30	Totale quadro economico (16+29)	€ 466.501,50