

Spett.

Pec:

Torino, 14-07-2020

Allegati – gli allegati sono scaricabili al seguente link: <https://fondazionetrg.it/ALLEGATI/>. Per poter accedere alla cartella contenente tutti i documenti è necessario digitare i seguenti username e password (non è possibile il copia e incolla)

Username: userfondazionetrg

Password: TUKo=X)ahN?Q

Oggetto: Lettera di invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria edile della manica laboratori didattici della Casa del Teatro Ragazzi e Giovani posizionati tra il cortile del Teatro Ragazzi e il PalaAlpitour.

Premesso che

- la Fondazione Teatro Ragazzi e Giovani *onlus* (nel prosieguo, anche la Fondazione) ha la necessità di affidare l'intervento relativo alle opere di manutenzione straordinaria edile della manica laboratori didattici della Casa del Teatro Ragazzi e Giovani posizionati tra il cortile del Teatro Ragazzi e il PalaAlpitour;

- vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Fondazione del 12.05.2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per un importo fissato in Euro 175.480,40 più IVA 10%;

- l'intervento è stato confermato nella proposta di piano triennale 2019-2021 con riferimento all'anno 2020 ed è stato approvato il quadro economico di spesa di Euro 193.028,44 (di cui Euro 175.480,40 più IVA per lavori, compresi Euro 5.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

vista la deliberazione del 12.05.2020 del Consiglio di Amministrazione della Fondazione di decisione a contrarre;

atteso che Codesta Impresa è iscritta nell'elenco aggiornato di operatori economici della Fondazione Teatro Ragazzi e Giovani *onlus*, è invitata a presentare offerta;

atteso che la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è la seguente:

procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo, Codice)

CIG: 8371853FA2

Il responsabile Unico del Procedimento è Bruno Pochettino – Responsabile (Ufficio Tecnico) Settore Servizi Generali della Casa del Teatro della Fondazione TRG *onlus*

il Direttore dei Lavori è l'Ing. Giancarlo Gonnet

il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato redatto da: RTP Architetto Loredana Dionigio, capogruppo; Ing. Giancarlo Gonnet e Arch. Riccardo Montaldo

il progetto esecutivo e tutti i documenti di gara sono pubblicati, accessibili e scaricabili sul sito internet della stazione appaltante <http://www.fondazionetrg.it>

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si precisa che l'appalto non è diviso in lotti in quanto trattasi di intervento unitario.

La Fondazione Teatro Ragazzi e Giovani *onlus*

INVITA

Codesta Spettabile Impresa a presentare l'offerta per i lavori in oggetto, nel rispetto dei termini e delle condizioni di seguito specificate:

1. STAZIONE APPALTANTE

FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS, corso Galileo Ferraris, n. 266 – 10134, Torino (di seguito, "Stazione Appaltante" o "Fondazione") - Tel. +39 011 19740281.

Sito internet: www.fondazionetrg.it

Indirizzo di Posta Elettronica Certificata: fondazionetrg.to@legalmail.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento è relativo alle opere di manutenzione straordinaria edile della Casa del Teatro Ragazzi e Giovani, in particolare della manica laboratori didattici (anche dette aule di laboratorio) posizionata tra il cortile del Teatro Ragazzi e il PalaAlpitur.

La Casa del Teatro Ragazzi e Giovani si trova all'interno della ex cabina AEM di corso Galileo Ferraris a Torino, di proprietà della Città di Torino che l'ha concessa in comodato d'uso alla Fondazione TRG Onlus.

3. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato, mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. c) e all'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con applicazione del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36, comma 9bis e art. 148, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016.

La Stazione appaltante si riserva di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta valida e conveniente.

4. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto, a corpo ammonta a complessivi Euro 175.480,40 più IVA così suddiviso:

- Importo lavori al netto degli oneri della sicurezza soggetti a ribasso Euro 170.480,40 (centosettantamilaquattrocentottanta/40)
- Oneri specifici della sicurezza non soggetti a ribasso Euro 5.000,00 (cinquemila/00).

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. si comunica che l'incidenza del costo della manodopera, sull'importo del presente affidamento, risulta stimata nella misura del 48,91% dell'importo posto a base di gara.

5. CATEGORIE DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO		Indicazioni speciali ai fini della gara
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	OG2	I	€170.480,40		Subappaltabile

TOTALE	€170.480,40		
--------	-------------	--	--

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 45 c. 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, c.1, lett. p) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ed in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente Disciplinare di Gara.

Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione di operatori economici che si trovino in una delle seguenti situazioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., quali motivi di esclusione dalle procedure per l'affidamento di appalti pubblici.

Requisiti di qualificazione

- (i) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza.
- (ii) Possesso della certificazione SOA nella categoria e classifica adeguate indicate in precedenza.

7. SUBAPPALTO

Il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16 s.m.i.. In particolare, l'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; b) su richiesta del subappaltatore.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 105, c. 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., l'affidamento in subappalto, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, è sottoposto alle seguenti condizioni:

- che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria di opere da eseguire e sia in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 s.m.i.;
- che l'operatore economico concorrente, all'atto dell'offerta indichi i lavori o le parti di opere che intende eventualmente subappaltare, o concedere in cottimo;

Resta inteso che, qualora l'appaltatore non si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di ricorrere al subappalto, è fatto divieto di subappaltare le prestazioni oggetto di contratto.

8. RICOGNIZIONE DEI LUOGHI

A pena di esclusione, per la natura ed il luogo dove devono essere eseguiti i lavori, il concorrente dovrà espletare la ricognizione dei luoghi oggetto di intervento.

Il legale rappresentante, il Direttore Tecnico oppure un dipendente appositamente delegato dal concorrente ovvero altra persona appositamente munita di procura notarile, in originale o copia conforme all'originale, deve, a pena di esclusione, prendere visione dei luoghi, della documentazione tecnico - amministrativa e degli elaborati relativi all'appalto, solo previo appuntamento ai seguenti recapiti:

Bruno Pochettino tel. 340 4862475 - email: serviziotecnico@fondazionetrg.it

La certificazione originale degli adempimenti predetti resterà depositata presso l'Ente appaltante.

Ai concorrenti sarà rilasciata copia.

Si precisa che la ricognizione dei luoghi sarà effettuabile fino al 24/07/2020.

9. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'allora AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i..

Pertanto, tutti gli operatori economici, interessati a partecipare alla procedura, devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCpass accedendo all'apposito link sul Portale dell'A.N.A.C. (Servizi ad accesso riservato – AVCpass Operatore economico, secondo le istruzioni ivi contenute) <http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>.

L'Operatore economico, dopo la registrazione al servizio AVCpass, indicherà a sistema il CIG della gara di cui trattasi. Il sistema rilascerà un "PASSoe" da inserire nella busta "A" contenente la documentazione amministrativa.

La Stazione appaltante procederà alla verifica circa il possesso dei requisiti – generali e speciali – inerenti la presente gara tramite la BDNCP, per tutti gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia. Nel caso in cui partecipino alla presente iniziativa operatori economici che, pur avendone la possibilità non risultino essere registrati presso il detto sistema, la Stazione appaltante provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione della registrazione medesima e l'integrazione della documentazione amministrativa. Si evidenzia, infine, che la mancata registrazione presso il servizio AVCpass, nonché l'eventuale mancata trasmissione del "PASSoe", non comportano, di per sé l'esclusione dalla presente procedura, fatto salvo l'obbligo di regolarizzare la registrazione e di trasmettere la relativa documentazione entro il termine assegnato dalla Stazione appaltante.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante ne darà tempestiva comunicazione alle Autorità competenti.

10. ANOMALIA DELL'OFFERTA

Per l'individuazione di eventuali offerte anormalmente basse, si procederà secondo i criteri stabiliti dall'art. 97 del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i..

Nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno dieci offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. la Stazione appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2bis del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi); la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Il calcolo di cui ai commi 2-bis e' effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La soglia di anomalia sarà determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dal comma 2-bis.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

11. LUOGO E TERMINI DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Le opere e prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite presso la CASA del TEATRO RAGAZZI E GIOVANI, sede della FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS, corso Galileo Ferraris, nr. 266 – 10134 Torino.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come dall' art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto, è di giorni 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nella presente procedura la Stazione appaltante si riserva di disporre l'esecuzione anticipata di cui al comma 8 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. in quanto la mancata esecuzione immediata della

prestazione potrebbe determinare un grave danno all'interesse pubblico che e' destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti.

12. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO

I lavori in oggetto sono finanziati con contributo della Compagnia di San Paolo.

13. PAGAMENTI

I pagamenti saranno effettuati in acconto e a saldo nei termini previsti **dal Capitolo 5 del Capitolato Speciale di Appalto**.

14. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A pena di esclusione, le offerte dovranno pervenire mediante consegna diretta in plico chiuso (in seguito il "Plico") nei giorni **28 luglio 2020 o 29 luglio 2020, dalle ore 11 alle ore 13**, presso la sede della FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS, corso Galileo Ferraris, 266 – 10134 Torino, e consegnate al Signor Bruno Pochettino, Responsabile Unico del Procedimento, o a un suo delegato, che provvederanno a rilasciare ricevuta di ricezione.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica/PEC per le comunicazioni/PASSOE] e riportare la dicitura **"NON APRIRE – Offerta per i lavori di manutenzione straordinaria edile della manica laboratori didattici della Casa del Teatro Ragazzi e Giovani posizionati tra il cortile del Teatro Ragazzi e il Palazzo PalaAlpitur. PASSoe n. _____"**. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno due buste chiuse e sigillate recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente: "A - Documentazione amministrativa"; "B - Offerta economica". Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Non sono ammesse domande di partecipazione e offerte trasmesse per telegramma, telex, telefono, fax, posta elettronica.

Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il predetto termine, anche se sostitutive o integrative rispetto a offerta precedente e i relativi Plichi non saranno aperti.

Il recapito del Plico si intende a esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il Plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. In ogni caso, non fa fede la data del timbro postale.

I Plichi privi di dette indicazioni non saranno aperti.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento o alla pari dei valori a base d'asta, indeterminate, condizionate, plurime, parziali.

Dovrà, altresì, essere apposta in modo chiaro e ben visibile la dicitura "NON APRIRE".

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dal termine per la presentazione dell'offerta.

Il plico deve contenere:

- (a) una busta A chiusa contenente la documentazione amministrativa indicata nel successivo paragrafo 14 (in seguito "Documentazione Amministrativa") e recante la dicitura "Documentazione Amministrativa" e il nominativo del mittente;
- (b) a pena di esclusione, una busta B chiusa con ceralacca oppure chiusa con nastro adesivo oppure chiusa e timbrata e/o controfirmata sui lembi di chiusura dal concorrente singolo o, nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, da almeno uno dei componenti il

raggruppamento, contenente l'offerta economica di cui al successivo paragrafo 17 (in seguito "Offerta Economica") e recante la dicitura "Offerta Economica" e il nominativo del mittente.

15. SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà in seduta pubblica il giorno 31 Luglio 2020 alle ore 10.00 presso i locali della FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS, corso Galileo Ferraris, nr. 266 – 10134 Torino.

Sono ammessi all'apertura delle offerte i Legali rappresentanti dei concorrenti ovvero loro delegati. La procedura di gara avrà inizio all'ora stabilita anche nel caso in cui nessun rappresentante dei Concorrenti sia presente.

In tale fase il Seggio di gara procederà a:

- a) prendere atto delle offerte pervenute entro il termine fissato, escludendo quelle pervenute fuori termine o non conformi alle prescrizioni contenute negli atti di gara;
- b) verificare la documentazione amministrativa e ad ammettere alla gara i concorrenti che risulteranno in regola.

Si precisa che, in ottemperanza al disposto dell'art. 83, c. 9 del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, con esclusione di quelle afferenti all'offerta, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Nel caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Al termine della fase di esame della documentazione amministrativa procederà con l'apertura delle offerte economiche, ed al calcolo della eventuale anomalia.

Al termine delle operazioni di gara, verrà effettuato il controllo sul possesso dei requisiti nei confronti dell'aggiudicatario.

Successivamente, la Fondazione procederà all'aggiudicazione nei termini e con le modalità previste dall'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e, contestualmente all'aggiudicazione, richiederà all'aggiudicatario la produzione della cauzione definitiva e della rimanente documentazione a valenza contrattuale per la stipulazione del contratto. Tale documentazione dovrà pervenire alla Fondazione nel termine di 10 giorni dal ricevimento della richiesta fatta dal medesimo.

Gli esiti delle verifiche saranno comunicati a tutti i concorrenti tramite *pec*.

Le eventuali ulteriori sedute pubbliche di gara saranno comunicate a tutti i concorrenti via *pec* e sarà apposto avviso sul sito della Fondazione.

16. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il concorrente dovrà inserire nella busta A "Documentazione Amministrativa" i seguenti documenti:

- (A) istanza di partecipazione alla gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, redatta in bollo da € 16,00 e contenente l'attestazione di essere a conoscenza che dichiarazioni mendaci comporteranno l'applicazione delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del d.P.R. 445/2000 s.m.i., oltre che l'esclusione dalla gara; l'istanza deve essere indirizzata all'Ente affidante e sottoscritta in forma semplice, con allegata fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi e per gli effetti degli artt. 35 e 38 del d.P.R. 445/2000, o dichiarazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E, e deve contenere il numero di telefono, di fax e di *pec* presso cui il concorrente intende ricevere le comunicazioni relative alla gara;

- (B) all'istanza di partecipazione dovranno altresì essere allegati le seguenti ulteriori dichiarazioni, successivamente verificabili, sottoscritte dai soggetti legittimati ai sensi di legge a rendere tali dichiarazioni, con allegata fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore o dichiarazione equivalente per i concorrenti stabiliti in altri Paesi U.E.:
1. dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera invito, nel disciplinare di gara, nelle risposte ai quesiti, nel Capitolato d'Appalto e negli altri atti e documenti di gara;
 2. dichiarazione di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, di aver verificato la disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, tipologia e categoria dei lavori;
 3. dichiarazione di impegnarsi ad applicare nei confronti dei propri lavoratori, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di Settore, il contratto integrativo regionale vigente, firmati dalle OO.SS. maggiormente rappresentative o gli accordi locali integrativi vigenti se migliorativi, sia dal punto di vista retributivo, previdenziale che del livello di inquadramento;
 4. di essere a conoscenza che la consegna dei lavori potrà avvenire anche prima della stipulazione del contratto, dichiarando a tal fine la propria disponibilità in caso di richiesta da parte della Fondazione;
 5. dichiarazione che nei confronti dell'operatore economico non sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 6. dichiarazione che nei confronti di nessuna delle persone fisiche di cui all'art. 80, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. operano le cause di esclusione di cui all'art. 80, c. 1, del medesimo decreto. (Il dichiarante potrà corredare fin da subito detta dichiarazione con l'indicazione delle generalità, codice fiscale e carica ricoperta da ciascuna delle persone fisiche alle quali si riferisce la dichiarazione medesima. In mancanza di detta indicazione i succitati dati dovranno essere forniti dall'operatore economico risultato primo o secondo classificato, immediatamente dopo l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in oggetto). Si precisa che, come esplicitato dal Comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016, i soggetti cui va riferita la disposizione di cui all'art. 80, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 sono quelli già previsti dall'art. 85 del d.lgs. 159/2011 (codice delle leggi antimafia);
 7. dichiarazione attestante l'iscrizione nel Registro Imprese della competente Camera di Commercio, con l'indicazione del numero di iscrizione, codice sociale, sede legale, oggetto dell'attività, nonché la generalità, cittadinanza, data di nascita, residenza e qualifica del titolare e del direttore tecnico in caso di impresa individuale ovvero di tutti i legali rappresentanti e direttori tecnici in caso di società o consorzi, (recante data non anteriore a sei mesi rispetto a quella fissata per la prima seduta pubblica di gara), numero di posizione INPS, INAIL e relativa sede e indirizzo;
 8. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di qualificazione previsti nel precedente paragrafo 6;
 9. dichiarazione di ottemperanza alla disposizione di cui all'art. 17, Legge 68/1999.
 - a) per i concorrenti che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 sino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000:
 - dichiarazione attestante la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12 marzo 1999 n.68;

b) per i concorrenti che occupano più di 35 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000:

- dichiarazione dalla quale risulti l'ottemperanza alla disposizione di cui all'art. 17, Legge 68/99.

Si precisa che al Concorrente Aggiudicatario verrà richiesta, in tale ultima ipotesi, la produzione, nei termini stabiliti dall'Amministrazione, della certificazione di cui all'art. 17 L. 68/99, di data anche antecedente (nel limite dei sei mesi) a quella di pubblicazione della lettera invito, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della Legge medesima.

10. si precisa che è fatto divieto a più imprese che si trovino in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ. di partecipare alla medesima gara, pena l'esclusione delle relative offerte, e che pertanto, ai fini dell'accertamento della condizione di cui all'art. 80, c. 5, D.Lgs. 50/2016 s.m.i., tutti i concorrenti devono allegare la dichiarazione:

- (i) di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del cod. civ. con nessun partecipante alla medesima procedura; ovvero
- (ii) di essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ. e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; la dichiarazione deve essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa. L'Ente affidante escluderà i concorrenti per i quali accerta, sulla base di univoci elementi, che le relative offerte sono imputabili a un unico centro decisionale. La verifica di tale situazione e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica; ovvero
- (iii) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del C.C. (indicare quali) e di aver formulato l'offerta autonomamente;

11. per i consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. b) e c), D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dichiarazione con l'indicazione, a pena di esclusione, dei consorziati per i quali il consorzio concorre (elencare il nominativo dell'impresa o delle imprese consorziate future assegnatarie). Si precisa che in questo caso le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere rese anche dalla o dalle imprese indicate come future assegnatarie delle prestazioni con le modalità e le forme sopra indicate;

12. dichiarazione con la quale il concorrente indica le parti dei lavori che intende eventualmente subappaltare dall'art.105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

13. dichiarazione in forma semplice, del titolare o del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore, con la quale il concorrente dichiara l'elezione del domicilio ai fini dell'appalto, il numero di telefono, di fax e di posta elettronica certificata ove potranno essere inviate comunicazioni (anche ai sensi dell'art. 79 del Codice dei contratti pubblici) o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti.

(C) il concorrente dovrà allegare attestazione di qualificazione in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante e accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti e accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate e relative ai lavori da assumere.

(D) Il concorrente dovrà allegare cauzione provvisoria, di cui all'art. 93, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., pari al 2% dell'ammontare complessivo del contratto da prestarsi a scelta del concorrente con le modalità indicate nell'articolo citato, secondo lo SCHEMA TIPO 1.1

“Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria”, approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Inoltre, sarà parte integrante dello schema di cui sopra la SCHEDA TECNICA 1.1 “Atto di Fidejussione/Polizza Fidejussoria”, approvato con D.M. Ministero Attività Produttive n. 123 del 12/03/2004. Ai sensi dell'art. 93, comma 7, D. Lgs. 50/2016, la cauzione di cui sopra è ridotta del 50% per le imprese certificate UNI CEI ISO 9000. Pertanto, a dimostrazione del possesso della certificazione, dovrà essere resa dichiarazione sostitutiva sottoscritta ai sensi del D.P.R. 445/2000 da uno dei legali rappresentanti, ovvero copia della certificazione conforme all'originale ai sensi del D.P.R. 445/2000. La cauzione provvisoria dovrà essere prodotta con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito, corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, il fideiussore nei confronti della stazione appaltante riportante l'autentica notarile della firma apposta dal fideiussore ed attestante il potere di firma del fidejussore stesso. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del Regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25 Novembre 2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso del marchio di qualità ecologica dell'Unione Europea (Ecolabel UE) ai sensi del Regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 25 Novembre 2009. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001 s.m.i., o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352, riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. A norma del comma 8, del medesimo art. 93 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta è altresì corredata dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli artt. 103 e 104 del succitato Decreto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Ai sensi del comma 4 del medesimo art. 93 del D. Lgs. 50/2016, la garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Cod. Civ., l'operatività della garanzia medesima entro 15 gg. a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- (E) A norma del DL 34/2020, art. 65 non è previsto il versamento da parte del concorrente del contributo all'Autorità Anticorruzione previsto dall'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266.
- (F) Il concorrente dovrà allegare il documento “PASSOE” rilasciato dal servizio AVCPASS, comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità Anticorruzione. I concorrenti devono registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.
- (G) Il concorrente dovrà allegare l'attestazione della presa visione dei luoghi.

In caso di associazione temporanea ai sensi dell'art. 45, c. 2, lett. d), d.lgs. 50/2016, già costituita nelle forme di legge, ciascuno dei componenti dovrà presentare tutta la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste precedentemente con l'indicazione delle specifiche prestazioni oggetto dell'affidamento, o parti di esse, che i singoli componenti assumono l'obbligo di eseguire.

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

L'istanza di ammissione alla gara, unica per il raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegata possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R. 445/00, deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascun soggetto associato e corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità.

Si precisa che il mandato di cui all'art. 48, c. 13, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. deve essere prodotto a corredo dell'istanza di ammissione e deve risultare da scrittura privata autenticata e la procura speciale deve essere conferita al legale rappresentante della capogruppo nelle forme di legge. E' altresì ammesso il mandato e la procura speciale risultanti entrambi da unico atto redatto per mezzo di atto notarile. In caso di inadempimento dell'impresa mandataria, è ammessa, con il consenso delle parti, la revoca del mandato collettivo speciale al fine di consentire alla stazione appaltante il pagamento diretto nei confronti delle altre imprese del raggruppamento

È consentita la partecipazione di associazioni temporanee, ai sensi dell'art. 48, c. 8, D.Lgs. 50/2016 s.m.i., non ancora costituite nelle forme di legge.

In tale caso l'istanza di ammissione alla gara, unica per il costituendo raggruppamento, affinché le dichiarazioni ad essa allegata possano essere presentate in forma di autodichiarazione ex D.P.R. 445/00 s.m.i., deve essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore di ciascuna impresa associata e corredata della fotocopia del rispettivo documento d'identità e dovrà contenere:

- i. l'indicazione della futura Capogruppo;
- ii. la dichiarazione dell'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, i componenti conferiranno nelle forme di legge mandato collettivo speciale con rappresentanza alla capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti;
- iii. la dichiarazione dell'impegno che gli stessi componenti si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48, cc. 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- iv. l'indicazione, ai sensi dell'art. 48, c. 4, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., delle specifiche prestazioni oggetto dell'affidamento, o parti di esse, che i singoli componenti assumono l'obbligo di eseguire.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta dai titolari o legali rappresentanti o procuratori di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo, pena l'esclusione.

In caso di costituendo raggruppamento ciascuno dei componenti dovrà presentare la documentazione e tutte le dichiarazioni richieste ad eccezione di quella relativa al versamento del contributo all'Autorità Anticorruzione (richiesta alla sola Capogruppo).

Le dichiarazioni potranno anche essere prodotte cumulativamente da ciascuna delle imprese.

In caso di concordato preventivo con prosecuzione dell'attività, ai sensi del combinato disposto dell'art. 80, c. 5, lett. b), del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 186-bis del r.d. 16/3/1942, n. 267, successivamente al deposito del ricorso, la partecipazione a procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere autorizzata dal Tribunale, acquisito il parere del commissario giudiziale, se nominato; in mancanza di tale nomina provvede il tribunale.

Avvenuta l'ammissione al concordato preventivo la partecipazione alla presente gara è parimenti consentita purché l'impresa presenti con la documentazione amministrativa:

- una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, terzo comma, lett. d), del r.d. 267/1942, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto;
- la dichiarazione di altro operatore in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il

quale si è impegnato nei confronti del concorrente e della stazione appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa fallisca nel corso della gara ovvero dopo la stipulazione del contratto, ovvero non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto.

Fermo quanto previsto sopra l'impresa in concordato con prosecuzione dell'attività può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al precedente punto b), può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 181 del r.d. 267/1942 la partecipazione è altresì consentita nel caso di avvenuta omologazione da parte del Tribunale del concordato preventivo con prosecuzione dell'attività, purché l'impresa indichi gli estremi sia del decreto del tribunale di ammissione sia di quello di omologazione del concordato preventivo con prosecuzione dell'attività (in sostituzione di detta dichiarazione l'impresa potrà allegare copia dei due decreti).

Detta disposizione trova applicazione per le procedure di concordato preventivo introdotte dall'11.09.2012.

17. OFFERTA ECONOMICA

A **pena di esclusione**, il concorrente deve inserire nella busta B "Offerta Economica", chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura, l'offerta economica redatta dal concorrente mediante compilazione in carta legale o resa legale (con apposizione di una marca da bollo da Euro 16,00) del Modulo Offerta Economica allegato al presente disciplinare.

Il Modulo Offerta Economica deve essere compilato secondo le seguenti modalità:

- il concorrente deve indicare il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre ed in lettere, da applicare all'importo soggetto a ribasso posto a base di gara;
- l'offerente deve dichiarare la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice.

Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto. La stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa l'adeguatezza dell'importo in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta.

- L'offerente deve dichiarare, inoltre, la stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice.

La Stazione appaltante procede alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del Codice o in sede di eventuale verifica della congruità dell'offerta oppure prima dell'aggiudicazione.

In caso di discordanza tra ribasso percentuale espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l'indicazione espressa in lettere.

Non sono ammesse offerte economiche condizionate o in aumento o che recano abrasioni e correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal legale rappresentante.

L'offerta dovrà essere sottoscritta in forma semplice: dal titolare della Ditta individuale o dal legale rappresentante in caso di Società; nel caso di Raggruppamento Temporaneo già costituito deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente designato quale Capogruppo; nel caso di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito, l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione.

18. SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese per la stipulazione del contratto, i bolli, l'imposta di registro ecc. sono a carico

esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, previo accertamento ex D.P.R. 445/2000 dell'effettivo possesso dei requisiti morali in capo all'aggiudicatario e verifica dell'insussistenza di cause ostative previste dalla normativa in materia antimafia ai sensi del D.Lgs. 159/2011, sarà stipulato per mezzo di scrittura privata fiscalmente registrata.

19. ULTERIORI INDICAZIONI

Forma delle dichiarazioni e DGUE

I concorrenti devono rendere le dichiarazioni previste nel presente disciplinare nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, anche predisponendo una dichiarazione unica.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. la Stazione appaltante accetta il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) redatto dai concorrenti, e da eventuali subappaltatori e ausiliari per le parti applicabili, in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione Europea 2016/7, integrato secondo le disposizioni contenute nel Comunicato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 170 pubblicato in G.U. il 22.07.2016.

La presentazione nel plico offerta delle dichiarazioni e documenti di cui all'art. 15 e del Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) correttamente compilati assolve ogni onere dichiarativo utile alla partecipazione alla gara.

Chiarimenti

Eventuali chiarimenti di natura tecnica o amministrativa possono essere chiesti dai concorrenti esclusivamente via pec ai recapiti indicati al paragrafo 1, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22 luglio 2020. Richieste successive al detto termine non saranno prese in considerazione.

Si precisa che eventuali informazioni complementari di interesse generale saranno pubblicate sul sito internet dell'Ente affidante all'indirizzo sopra indicato entro le ore 12.00 del 24 luglio 2020.

Trasparenza

Ai sensi dell'art. 29, c. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ogni atto relativo alla presente procedura di affidamento sarà pubblicato e aggiornato sul Profilo del Committente, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Come previsto dall'art. 74 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Stazione Appaltante offrirà un accesso gratuito, illimitato e diretto, per via elettronica, ai documenti di gara a decorrere dalla data di pubblicazione della lettera invito.

Vincolatività dell'offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto notificato all'Ente affidante ove, trascorsi 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta, l'Ente affidante medesima non abbia proceduto alla aggiudicazione definitiva.

Il contratto sarà sottoscritto entro 60 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva. Se la stipulazione non avviene nei termini fissati, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato all'Ente affidante, chiedere di sciogliersi da ogni impegno.

Al presente contratto si applica l'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per quanto riguarda la possibilità da parte della Fondazione di affidare l'esecuzione in via d'urgenza.

Mentre l'offerente resta impegnato per effetto della presentazione dell'offerta, l'Ente affidante non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando gli atti inerenti alla gara saranno stati approvati da parte degli organi competenti e comunicati all'aggiudicatario, fermi restando comunque gli accertamenti previsti dalla normativa antimafia ex D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

L'Ente affidante si riserva la facoltà di posticipare l'aggiudicazione, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del codice civile.

Fermi restando le previsioni della normativa antimafia e i relativi adempimenti, la Fondazione, nel pubblico interesse, si riserva di non procedere alla stipulazione del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 94 del D.Lgs. 159/2011 (già art. 4 del d.lgs. 490/94), ovvero all'art. 1-septies del D.L. 6 settembre 1982, conv. in L. 726/1982 di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

Disposizioni finali

Entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, la Fondazione procederà, ai sensi degli artt. 43 e 71 D.P.R. 445/00 s.m.i., alla verifica dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario.

La Fondazione si riserva di differire e/o revocare motivatamente la presente procedura di gara e l'aggiudicazione della stessa, senza alcun diritto dei concorrenti di avanzare pretese di indennizzo o risarcimento nei suoi confronti.

La lettera invito, il provvedimento di aggiudicazione definitiva o gli eventuali atti di esclusione possono essere impugnati avanti al competente Tribunale Amministrativo, nei termini previsti dal D.Lgs. 104/2010 s.m.i..

Trattamento dei dati

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679, si informa che i dati conferiti dal concorrente verranno trattati dall'Ente affidante in qualità di Titolare del trattamento anche con mezzi informatici e per l'esclusiva finalità della scelta del contraente. Il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla gara o aggiudicarsi l'appalto deve fornire all'Ente affidante la documentazione richiesta dal presente disciplinare di gara e dalla vigente normativa. La mancata produzione dei predetti documenti comporta l'esclusione dalla gara, ovvero la decadenza dall'aggiudicazione.

I dati personali raccolti potranno esser comunicati o, comunque, messi a conoscenza: (i) del personale dell'Ente affidante che cura il procedimento di gara; (ii) di coloro che presenziano alla seduta pubblica di gara; (iii) di ogni altro soggetto che ne abbia diritto ai sensi della l. 241/90 s.m.i.. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 s.m.i.. Per l'esercizio di tali diritti, da porre in essere ai sensi e per gli effetti della L. 241/90 s.m.i., l'interessato potrà rivolgersi al Titolare del trattamento, FONDAZIONE TEATRO RAGAZZI E GIOVANI ONLUS.

Responsabile Unico del Procedimento: Bruno Pochettino.

Firmato in originale.

Il Presidente

Il Responsabile Unico del Procedimento